ŞİRAN
(GÜMÜŞHANE)
H42-d-08-a-2-b

H42-d-03-d-3-c

4 451 743.10 — 4 451 743.84 — 510 110.88 — 510 643.03

4 451 700 — 4 451 600 — 4 451 500 — 4 451 400 — 4 451 300 — 4 451 200 — 4 451 100

H42-d-08-a-2-a — H42-d-08-b-1-a

4 451 049.11 — H42-d-08-a-2-c — 4 451 049.84

510 111.80 — 510 200 — 510 300 — 510 400 — 510 500 — 510 600 — 510 644

GÜMÜŞHANE - ŞİRAN
KARACA MAHALLESİ 249 ADA 56 PARSEL
H42D08A2B PAFTA
'GELİŞME KONUT ALANI' VE 'PARK' AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- AYRIK DÜZEN
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
- YAN BAHÇE MESAFESİ
- KAT ADEDİ
- TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)
- KAT ALANI KATSAYISI (KAKS/EMSAL)

ÖZEL KOŞULLU ALANLAR
- ÖA-2.1 Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar

KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- PARK

Ö : 1/1000

PLAN NOTLARI:
1- MERİ İMAR PLANININ, PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2- PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
3- PARK OLARAK TANIMLI DONATI ALANLARI İÇİNDE, İHTİYAÇ HALİNDE, PARKIN NİTELİĞİNE VE İŞLEYİŞİNE ZARAR VERİLMEMESİ ŞARTI İLE TEKNİK ALTYAPI HİZMETLERİNE YER VERİLEBİLİR.

ÖNAMA SINIRI

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOCUNDA APEKS HRT. İNŞ. MÜH. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN 80 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

28/10/2014

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
TRABZON BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
SALİH DEVRAN
BÖLGE MÜDÜRÜ V.

MÜTEAHHİT: APEKS HRT. İNŞ. MÜH. LTD. ŞTİ.

1/1000

Created by Universal Document Converter